

Visite Collective

d'une ferme Terre de Liens à reprendre.



En Ovin Viande

Avec possibilité de créer d'autres ateliers.

Après 5 ans d'activité, Christelle et Jacques souhaitent passer le relais suite à des soucis de santé. Pour permettre la continuité de ce projet en lien avec Terre de Liens, propriétaire de la ferme, ils souhaitent permettre à d'autres de pouvoir s'installer sur cette ferme en agriculture biologique, élevage ovin viande avec possibilité de créer d'autres ateliers.



Un bel outil de production en banlieue proche de Lyon et St Etienne, foncier, bâtiments et maison d'habitation en location de Terre de Liens et opportunité d'être accompagné par les cédants pour la prise en main de l'outil.

Mercredi 7 avril 2021 -10h -15H

Avec un repas partagé le midi

Ce sera l'occasion pour Christelle et Jacques de :

- ▶ Présenter leur ferme
- ▶ Présenter le contexte agricole du secteur
- ▶ Présenter la proposition de reprise
- ▶ Présenter l'organisation avec Terre de Lien.



Quelques caractéristiques de la ferme :

- Ferme sur le Parc du PILAT, 400m d'altitude, à proximité des axes routiers.
- Surface totale : 64ha de foncier dont 49,7ha propriété Terre de Liens, Baux ruraux environnementaux, 16,3 ha autres baux.
- 35ha d'un seul tenant autour du bâti. Actuellement 7,5 ha en céréales, le reste en pâturage et ressource fourragère.
- Cheptel actuel de 350 brebis à reprendre.
- Deux bâtiments (structures bergeries) de 665 m² et 775m².
- Une stabulation de 625m² avec aire paillé et stockage de fourrage, une grange de 154m², un bureau plus une pièce annexe.
- Accès à l'eau : Deux retenues collinaires de 4700m³ et 12400m³. Système de pompage à remettre, réseau canalisation existant. Possibilité d'irrigation de 25ha
- Parcelle permettant la création d'ateliers complémentaires (petits fruits, maraichage, boulangerie, PPAM ou autres ..)
- Possibilité de développer d'autres activités autour de l'élevage.
- Matériel sur la ferme à reprendre (fenaison, élevage...).
- Matériel en CUMA, entreprise de prestation notamment pour les moissons à 500m.
- Un système de commercialisation en place – AMAP, Vente à la ferme, drive paysan, Alterconso, circuit long en coopérative.
- Habitation en propriété de Terre de Liens de 135m².
- Un territoire dynamique au niveau agricole : paysan.nes, politique agricole de Vienne Condrieu Agglomération. + PNR du Pilat + bassin de consommateur.
- Un soutien de Terre de Lien fort avec accompagnement des bénévoles pour la reprise en plus de Jacques et Christelle.
- Installation en agriculture biologique.

Les visites collectives de ferme à transmettre ou recherchant des associé.e.s, c'est quoi ?

Organisées par l'ADDEAR du Rhône, ces rencontres ont pour but de faire connaître les projets de transmission et/ou d'association. Il s'agit de laisser la possibilité à toutes et à tous de visiter une ferme à reprendre ou cherchant des associé.e.s et de favoriser les échanges entre candidat.e.s à l'installation, cédant.e.s et paysan.ne.s.

Accès

Chez Christelle et Jacques
3702 route de Rive De Gier
69 420 Les Haies.

Inscription auprès de

Marion FRICHET
ADDEAR du Rhône
Addear69.eta@gmail.com
07 63 02 83 48.

Financé dans le cadre du programme d'actions européens, « Appui à la création/reprise d'activité agricole en Rhône Alpes » et de Vienne Condrieu Agglomération