

AVIGNON

AVIGNON

Le Mas Saint-Joseph, une nouvelle ferme bio va naître

Un mas agricole et ses 6 ha de terres, en face du gymnase Philippe de Girard, vont bientôt renaître de leurs cendres, grâce à l'association Terre de Liens, à la SCOP Des Pieds et des Mains et à l'association Paysans d'Avignon.

C'est un projet au long cours, initié fin 2019, qui va bientôt se concrétiser ! Un lieu emblématique de l'agriculture périurbaine et de l'alimentation locale va naître sur la route de Tarascon, trait d'union entre Avignon et les Bouches-du-Rhône. Aux portes de la ville, le Mas Saint-Joseph était à l'abandon depuis plus de trente ans. Il allait être vendu à des spéculateurs fonciers, quand la SAFER (Société d'aménagement foncier et d'établissement rural) a fait préemption pour garder le bâti et les terres à vocation agricole. L'association Terre de Liens et la SCOP (Société coopérative de production) Des Pieds et des Mains ont alors monté un projet commun. Il se sont positionnés pour l'acquérir. Grâce au soutien du Grand Avignon dans le cadre du Plan Alimentaire Territorial, ils ont obtenu une subvention de l'État de 250 000 €, issue du plan de relance. Et ce, pour acheter l'ensemble en 2021 et mener à bien leur projet.

Vendredi 2 décembre, ils ont fêté le lancement des travaux de ce grand mas de 450 m², et de la collecte d'épargne, pour que chacun puisse participer à ce projet, d'un coût global de 1,2 millions d'€ (voir par ailleurs).

« Terre de Liens a acheté le foncier pour 450 000 €. C'est la SCOP Des Pieds et des Mains, qui occupera le bâti rénové d'ici un an, pour 600 000 €. L'architecte, Ecostudio, a entre autre redessiné un logement à l'étage, pour accueillir un agriculteur et sa famille. La SCOP exploite dé-

jà une partie des terres, 2 ha, depuis deux ans (courges et brocolis), et il y a encore du potentiel ! », annonce Hortense Halleureau, bénévole administratrice de Terre de Liens. « Ici, nous luttons contre la disparition des terres agricoles, en installant des paysans en bio. Et nous conservons un bâtiment patrimonial agricole. »

« Pour l'heure, nous ne sommes pas assez nombreux pour exploiter davantage de surface ici »

Les associés de la SCOP Des Pieds et des Mains ont déjà 5 ha de terres cultivées en fruits et légumes bio, à Barbentane, dont 1 ha de serres.

« Pour l'heure, nous ne sommes pas assez nombreux pour exploiter davantage de surface ici. Et il faut que les terres se restructurent et s'enrichissent. Mais nous espérons être rejoints par deux agriculteurs pour développer le projet, cultiver des arbres fruitiers et monter des serres. Nous planterons les premiers arbres fruitiers cet hiver avec les enfants de l'école voisine, Jean-Henri Fabre », annonce Patrick Linsolas, gérant de la SCOP Des Pieds et des Mains.

Le troisième acteur, c'est Paysans d'Avignon, une association de producteurs bio du Grand Avignon. « À ce jour, nous sommes neuf structures : le Mas Baudin, la SCOP Des Pieds et des Mains, Anne et Olivier Nougier de Giçouguier, Hélène Bertrand de la Coupe d'or à Avignon, le Trésor des chèvres à Sarriens, Olivier Bougé d'Avignon, l'apicultrice d'Aramon Sandrine Jouve, la Perdrigone à Maillane (arboriculteur) et ma ferme agricole sur la Barthelasse », détaille Damien Baillet. « Dans son projet de rénovation, la SCOP met à notre



Avec le soutien des collectivités locales, Terre de Liens, la SCOP Des Pieds et des Mains et les Paysans d'Avignon vont faire renaître le Mas Saint-Joseph. Photo Le DL/M.-F.A.

disposition un magasin de 56 m², à la place des anciennes écuries, pour y faire de la vente directe avec nos produits, d'ici 2024. Mais on aimerait bien lan-

cer l'aventure avec un marché, dès le printemps 2023 : approvisionner les épiceries et les cantines locales. »

Marie-Félicia ALIBERT

Et si votre épargne servait à l'agriculture biologique

Pour acquérir les terres en agriculture biologique du Mas Saint-Joseph, mais aussi de la Ferme de la Durette (6 ha, route de Marseille, exploités par deux agriculteurs du Groupe de recherche en agriculture biologique) et de l'association Semailles (association de réinsertion par l'agriculture, installée derrière Cap Sud sur 15 ha, pour qui Terre de Liens a acheté 3,5 ha), Terre de Liens compte sur le soutien de tous. Chacun peut contribuer à la finalisation de ces acquisitions, par un don, une adhésion ou en devenant bénévole, mais aussi en épargnant solidaire à Terre de Liens en choisissant l'un de ces projets. Les fonds placés servent à acheter des terres pour y installer des paysans ayant fait le choix d'une agriculture bio et à taille humaine. Terre de Liens s'engage à ne jamais revendre ses biens. La valeur d'une action est de 104 € (niveau stable), et ce placement

ouvre droit à une réduction fiscale de 25 %.

■ L'association Terre de Liens veut enrayer la disparition des terres agricoles, faciliter l'accès au foncier pour de nouvelles installations, et promouvoir une agriculture biologique dans son territoire. Elle s'appuie sur trois piliers : un réseau associatif, partout en France, dont Avignon ; une foncière, entreprise d'investissement solidaire qui permet de placer son épargne dans un projet à haute valeur sociale et écologique, et une fondation, reconnue d'utilité publique, habilitée à recevoir des legs et donations de fermes et qui achète des terres risquant de perdre leur usage agricole.

M.-F.A.

Contacts : relation-membre@terredeliens.org ou au 09 70 20 31 00.

Tout sur le site : <https://terredeliens.org>

RETROUVEZ LA VIDÉO SUR
notre site Internet
LE DAUPHINÉ